

## 1 **19 - Statsforvalterens overprøving av lokale vedtak og etablering** 2 **av eget statsforvalterembete for Buskerud fylke**

3 Vi opplever at statsforvalteren i Oslo og Viken ofte overprøver lokale vedtak og ikke legger  
4 tilstrekkelig stor vekt på hensynet til det kommunale selvstyre, jf. forvaltningsloven § 34 annet ledd  
5 tredje punktum. Overprøving av lokale vedtak er heller ikke i tråd med forvaltningslovutvalgets  
6 forslag om å sløyfe evt. innskjerpe denne adgangen (NOU 2019:5).

7 Statsforvalteren "hopper ofte over gjerde der det er lavest" ved å bruke generelle begrunnelser uten  
8 å ha tilstrekkelig kunnskap om avgjørende lokale og faktiske forhold i enkeltsaker. Tidvis fraværende  
9 lokalkunnskap kan føre til at statsforvalterens avgjørelse ikke er i tråd med formålet i den aktuelle  
10 lovbestemmelsen. Eksempelvis skal Jordloven § 12 tolkes i lys av formålsbestemmelsen i §1. Etter  
11 endring i jordloven i 2013, kan landbrukseiendommer tillates delt i særlige tilfeller. Det rettslige  
12 utgangspunktet er da at deling skal tillates dersom det ikke vil virke negativt inn på de hensyn og  
13 interesser som fremkommer av jordloven § 12, jf. §1. Manglende faktisk lokalkunnskap kan i noen  
14 tilfeller resultere i at landbrukseiendommer som statsforvalteren ikke tillater delt, fraflyttes og  
15 opphører som selvstendig bruk til fordel for bruksrasjonalisering.

16 I sentralt beliggende deler av fylket med nærhet til tettstedene, inngås det av og til avtaler mellom  
17 grunneiere og utbyggere om kjøp og/eller opsjonsavtaler om utbygging på deler av eiendommen.  
18 Dette øker prisforventningene langt over landbrukstakst og gjør det umulig for unge bønder å kjøpe  
19 en gård med formål om å drive den som en landbrukseiendom. Disse gårdsbrukene vil derfor bli  
20 solgt til kapitalsterke utbyggere som ikke har som formål å drive aktivt landbruk. Dette kan også føre  
21 til økt press på kommunens landbruksarealer. Fradeling av arealer med høy prisforventning slik  
22 jordloven faktisk åpner for, kan derimot føre til at gården ikke blir "slaktet" men fortsatt blir drevet  
23 som et selvstendige bruk.

24 I deler av Buskerud fylke som ikke er sentralt beliggende, som har lav befolkningsvekst og lite  
25 arbeidsplasser vil en lokal tilnærming til delingsbestemmelsen i jordloven ved å tillate fradeling, føre  
26 til at fraflyttingstruede bruk forblir bosatt eller bosettes og drives av nye unge bønder.

27 Statsforvalterens distanserte og generelt begrunnede avgjørelser i enkelte saker fører til en utvikling  
28 som Hole Sp mener er svært uheldig og ikke samsvarer med Senterpartiets landbruks- og  
29 distriktpolitikk.



30 Hole Sp mener derfor at statsforvalteren må ha bedre lokalkunnskap, legge større vekt på vesentlige  
31 lokale forhold ved utøvelse av det forvaltningsmessige frie skjønn og ikke ukritisk overprøve lokale  
32 vedtak.

33 Hole SP ber derfor fylkesårsmøte vedta følgende:

34 **1. Sørge for at det etableres eget statsforvalterembete for Buskerud fylke**

35

36 **2. Arbeide for at Statsforvalteren sørger for å få tilstrekkelig og utfyllende informasjon om**  
37 **lokale forhold, før den overprøver lokale vedtak.**

38

39

40 Resolusjon fra Hole Senterparti v/ Lidia I. Myhre